



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

DECRETO Nº 14.673, DE 17 DE Fevereiro DE 2020

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, áreas necessárias à melhoria do sistema viário

**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais, à vista dos elementos constantes do processo administrativo nº 6455/2020,

### DECRETA:

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, para melhoria do sistema viário, áreas de terreno localizadas na Avenida José Olegário de Barros, Jardim Morumbi, Bairro da Monção, nesta cidade, a saber:

**ÁREA 01:** Área de terreno de propriedade de **PROLIM – PRODUTOS PARA LIMPEZA LTDA.**, localizada na Avenida José Olegário de Barros, Jardim Morumbi, Bairro da Monção, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob **Bc. 5.1.002.008.001**, tendo início no ponto 7, ponto este localizado no alinhamento da Avenida José Olegário de Barros, no seu lado de numeração ímpar, junto à divisa da faixa de domínio da R.F.F.S.A., do ponto 7 segue com **50,76m** até o ponto 8, confrontando com a Avenida José Olegário de Barros, daí deflete à esquerda e segue **6,01m** até o ponto 9, confrontando com a propriedade da Universidade de Taubaté, daí deflete à esquerda e segue **16,15m** até o ponto 10; daí segue até o ponto 11 em uma curva que se projeta para direita, com um raio de **9,00m** e desenvolvimento de **17,42m**; do ponto 11 segue **61,92m** até o ponto 12, confrontando do ponto 9 ao ponto 12 com a área remanescente de propriedade de PROLIM – Produtos para Limpeza Ltda.; do ponto 13 deflete à direita e segue **88,65m** até o ponto 7 inicial, confrontando com a faixa de domínio da R.F.F.S.A., fechando o perímetro acima descrito fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **1.753,13m<sup>2</sup>**.

**ÁREA 02:** Área de terreno de propriedade da UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ, localizada na Avenida José Olegário de Barros, Jardim Morumbi, Bairro da Monção, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob **B.C. Nº. 5.1.002.006.001.**, tendo início no ponto 13, situado a **88,65m** do alinhamento da Avenida José Olegário de Barros, no seu lado de numeração ímpar, com a divisa da Faixa de Domínio da R.F.F.S.A.; do ponto 13 segue **91,00m** até o ponto 14, confrontando com faixa de domínio da R.F.F.S.A., do ponto 14; deflete à direita e segue **18,79m** até o ponto 15 confrontando com o Viaduto da Rua Arlindo Vieira, do ponto 15 deflete à direita e segue **96,38m** até o ponto 12, confrontando com a área remanescente de propriedade da Universidade de Taubaté, do ponto 12 deflete à direita e segue **18,00m** até o ponto 13 inicial, confrontando com propriedade da PROLIM – Produtos para Limpeza Ltda., fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **1.686,40m<sup>2</sup>**.

**ÁREA 03:** Área de terreno de propriedade da UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ, localizada na Avenida José Olegário de Barros, Jardim Morumbi, Bairro da Monção, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob **B.C. Nº. 5.1.002.006.001.**, tendo início no ponto 8, situado no alinhamento da Avenida José Olegário de Barros, no seu lado de numeração ímpar, com a divisa da propriedade da PROLIM – Produtos Para Limpeza Ltda.; do ponto 8 segue **86,74m** até o ponto 16, confrontando com a Avenida José Olegário de Barros; do ponto 16; deflete à esquerda e segue **44,88m** até o ponto 17; do ponto 17 segue **41,95m**, até o ponto 9, confrontando com área remanescente de propriedade da Universidade de Taubaté, do ponto 9 deflete à esquerda e segue



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**6,01m** até o ponto **8** inicial, confrontando com a propriedade da PROLIM – Produtos Para Limpeza Ltda., fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **383,31m<sup>2</sup>**.

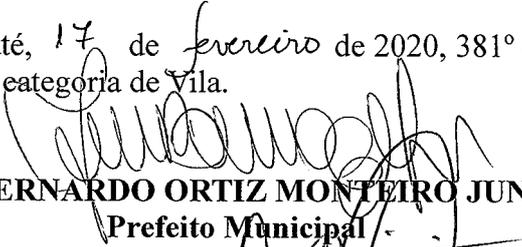
**ÁREA 04:** Área de terreno de propriedade da FIAÇÃO TECELAGEM DE JUTA AMAZÔNIA S.A., localizada na Avenida José Olegário de Barros, Jardim Morumbi, Bairro da Monção, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob **B.C. N° 5.1.001.041.001.**, tendo início no ponto **18**, situado no alinhamento da Avenida José Olegário de Barros, no seu lado de numeração par, com a divisa da Faixa de Domínio da R.F.F.S.A., do ponto **18** segue **310,53m** até o ponto **19**, confrontando com a Faixa de Domínio da R.F.F.S.A., do ponto **19** deflete à esquerda e segue **14,58m** até o ponto **20**, confrontando com os prédios n° **9** e **10** da Rua São Vicente de Paula, do ponto **20** deflete à esquerda e segue **286,75m** até o ponto **21**, daí segue até o ponto **22** em uma curva que se projeta para a direita, com raio de concordância de **12,00m** e desenvolvimento de **14,63m** do ponto **22** segue **80,60m** até o ponto **23**; do ponto **23** segue **53,20m** até o ponto **24**, confrontando do ponto **20** ao ponto **24** com a propriedade da Fiação Tecelagem Juta Amazônia S.A., do ponto **24** deflete à direita e segue **151,62m** até o ponto **18** inicial, confrontando com a Avenida José Olegário de Barros, fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **5.687,05m<sup>2</sup>**.

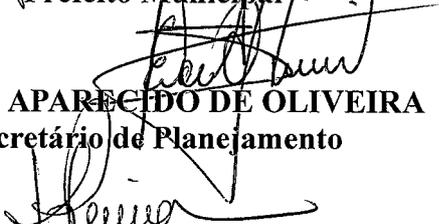
Art. 3º As áreas de que trata o artigo 1º estão caracterizadas na planta AD-3271.

Art. 4º As despesas com a execução do presente decreto, onerarão a verba orçamentária própria.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, *17* de *fevereiro* de 2020, 381º da fundação do Povoado e 375º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

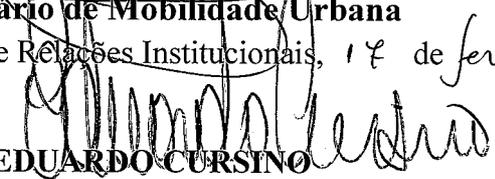
  
**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR**  
Prefeito Municipal

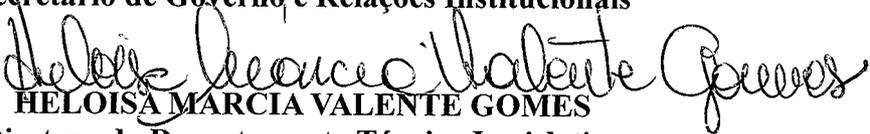
  
**EDSON APARECIDO DE OLIVEIRA**  
Secretário de Planejamento

  
**DEBORA ANDRADE PEREIRA**  
Diretora do Departamento de Desenvolvimento Urbanístico

  
**LUIZ GUILHERME PEREZ**  
Secretário de Mobilidade Urbana

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, *17* de *fevereiro* de 2020.

  
**EDUARDO CURSINO**  
Secretário de Governo e Relações Institucionais

  
**HELOISA MARCIA VALENTE GOMES**  
Diretora do Departamento Técnico Legislativo